****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Пятнадцатое (внеочередное) заседание 28- го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от  11   мая 2023 года № 1

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА ОТ 28.12.2022 ГОДА №8 «О РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса РФ, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» (с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2023 г. №18/пр), Уставом Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, Совет депутатов Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Сельском поселении «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, утверждённое решением Совета депутатов Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 28 декабря 2022 года №8 следующие изменения:

1.1 Пункт 1.1. Положения изложить в новой редакции:

«1.1.Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс), приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской

Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» (с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2023 г. №18/пр) и определяют единые требования к установлению размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа».

1.2. Пункт 2.2. Положения изложить в новой редакции:

« 2.2. Установить величину коэффициента соответствия платы (Кс) в размере **0,15** для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и **0,3** по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.»

 2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2023года

Глава Сельского поселения

«Пустозерский сельсовет» ЗР НАО С.М. Макарова